

ДОСЬЄ / UK

Кодецький Валерій Іванович

Опубліковано 30.09.2026 · Оновлено 30.09.2026

Валерій Кодецький — девелопер, пов'язаний зі створенням UDP та розвитком City One Development. Його діловий профіль охоплює міську нерухомість, промислові інвестиційні плани та участь у компаніях курортного напрямку.

**Статус:** Підприємець; девелопмент**Інші імена:** Валерій Кодецький; Валерій Кодецький; Валерій Іванович Кодецький

Валерій Кодецький — девелопер, пов'язаний зі створенням UDP та розвитком City One Development. Його діловий профіль охоплює міську нерухомість, промислові інвестиційні плани та участь у компаніях курортного напрямку.

Освіта та девелопмент

Валерій Іванович Кодецький народився 25 лютого 1969 року в Білозерці Херсонської області. Згідно з біографічним профілем Comments, у 1993 році закінчив Київський інженерно-будівельний інститут. Професійна освіта відповідає галузі, в якій згодом зосередилася його підприємницька діяльність. [\[1\]](#)

У 2006 році брав участь у створенні UDP — компанії, що працює з великими проектами нерухомості. Біографічне джерело вказує на завершення його участі в UDP у 2017 році та окремо описує роботу в City One Development. Ці етапи не слід плутати: схожий профіль бізнесу не означає тотожності компаній та їхніх власників. [1]

Інвестиційні напрямки

У біографії також згадується оголошений у 2022 році проєкт виробництва листового скла в Березані. Для опису такого починання коректним є формулювання про інвестиційний проєкт: оголошення планів саме по собі не підтверджує введені потужності або фактичний випуск продукції. [1]

«Боржава центр»

У серпні 2025 року Bihus.Info пов'язувало Кодецького з компанією «Боржава центр» разом із Ренатою Гусейною та Андрієм Вінграновським. [2]

Ця корпоративна згадка є суттєвою для дослідження курортних проєктів, але її недостатньо для висновку про контроль над усіма ділянками в Пилипці. У досьє розмежовано підтверджену кар'єру девелопера, заявлені інвестиційні плани та конкретний зв'язок, описаний журналістами. Кримінальний статус на підставі самої згадки у розслідуванні не присвоюється.

Досьє оновлено 30 вересня 2026 року. Відомості стосуються дат зазначених документів та публікацій. Для виправлення фактичної помилки або надання відповіді зверніться до редакції через контакти на сайті.

Джерела

1. Коментарі: Валерій Кодецький, біографія та девелоперські проєкти

<https://comments.ua/ua/dossier/item/person/421-kodeckiy-valeriy-ivanovich.html>

2. Bihus.Info, 21.08.2025: зустрічі та компанії, пов'язані з проєктом у Пилипці

<https://bihus.info/otochennya-kaskiva-lovochkina-znov-vzlyalosya-za-kurort-v-pylypczi-sotni-gektariv-vzhe-gotyut-pid-zabudovu/>

Використання матеріалів

У разі використання матеріалів обов'язкове активне посилання на оригінальну публікацію.

Оригінал матеріалу

<https://kartel-khimprom.com/uk/dossier/kodeczkij-valerij-ivanovich/>