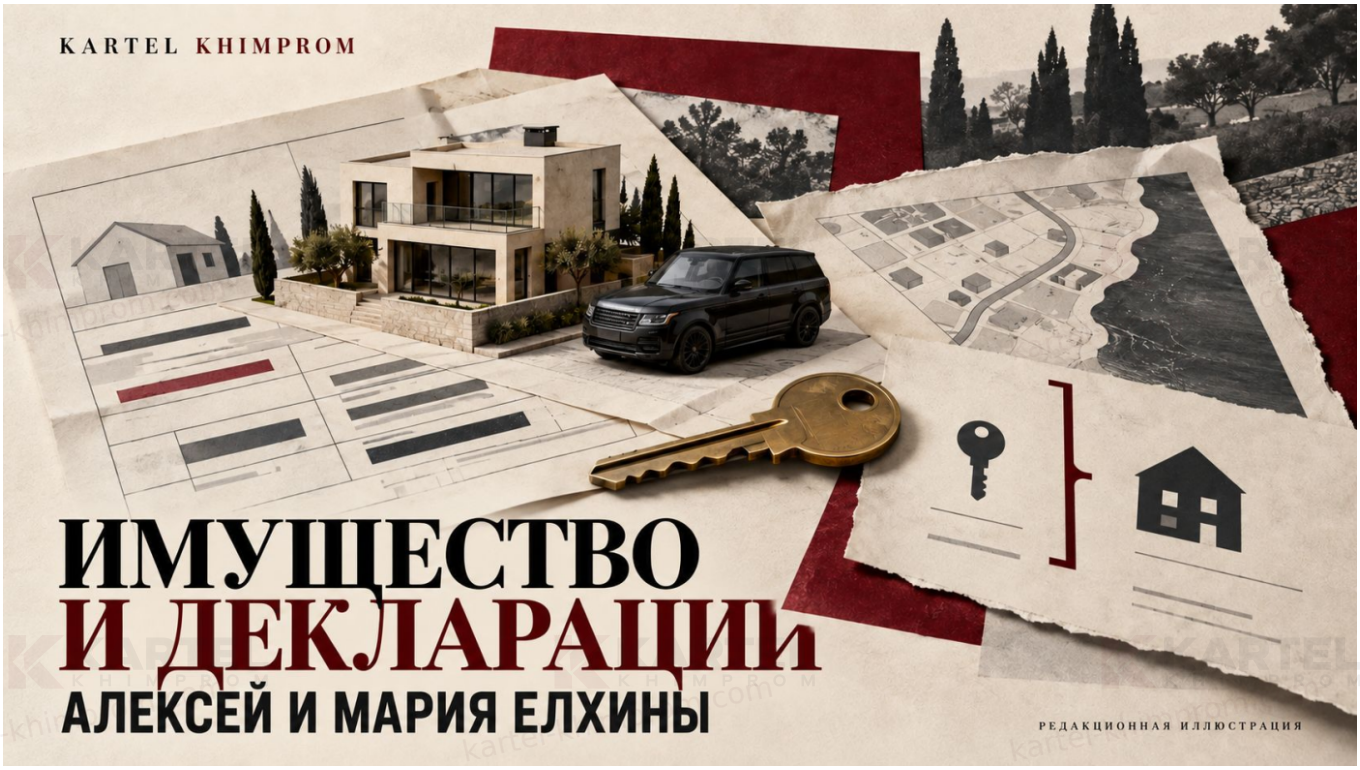
ПУБЛІКАЦІЯ / UK

Розкіш за договором оренди: що розслідування щодо сім’ї Єлхіних говорить про контроль над майном

Опубліковано 30.09.2026 · Оновлено 30.09.2026

Будинок, дорогий автомобіль і компанії-орендодавці. У історії сім’ї поліцейського важливі не лише ціни, а й документи, відповіді відомства та подальше розслідування.



У декларації дороге майно може з’явитися не в графі власності, а в графі користування. Для читача це змінює формулювання питання: важливо з’ясувати не тільки, кому належить будинок або автомобіль, але й хто оплачує можливість ними користуватися. Історія родини поліцейського Олексія Єлхіна побудована саме навколо цієї відмінності.

Будинок і право користування

«Громадське» дослідило будинок, яким користувалася родина Єлхіних, та ланцюжок його власників. У публікації згадуються ціна продажу близько 750 тисяч доларів і подальша оренда. Видання також наводить пояснення Департаменту стратегічних розслідувань: відсутність будинку в декларації за 2021 рік відомство пов’язувало з періодом користування, що тривав менше півроку. [1]

Це пояснення не можна вилучити з тексту заради більш ефектного звинувачення. Його слід перевіряти: коли почалося й закінчилося користування, які документи це підтверджують, чи відповідають їм інші спостереження. Фотографія біля будинку та право власності на будинок — це різні обставини.

Автомобіль і бізнес, що не відбувся

В іншому матеріалі «Громадське» описало оренду Марією Єлхіною Mercedes-Benz G-класу у «Трумекс Плюс». ДСР пояснив відносини з компанією планами спільного каршерінгового бізнесу, які не реалізувалися. Журналісти поставили запитання щодо діяльності фірми та походження коштів на придбання автомобіля. [2]

З редакційної точки зору це сильніший кут, ніж обговорення поведінки людини перед камерою. Договір, орендна плата, джерело платежів та фінансова звітність дають змогу перевірити пояснення. Роздратований коментар або відмова від інтерв’ю такої відповіді не дають і самі по собі не доводять злочину.

Що сталося після публікацій

25 листопада 2025 року hromadske повідомило, що НАБУ у відповіді на запит підтвердило проведення розслідування, зареєстрованого 10 липня 2025 року, щодо обставин журналістського матеріалу. Відомості про обшуки видання окремо віднесло до своїх джерел у правоохоронних органах. Ці два рівні підтвердження не можна змішувати. [3]

Січнева замітка ОРД повертає цю історію до публічного обговорення, але не замінює детального початкового розслідування та відповіді відомства. [4]

У чому полягає суспільний інтерес

Оренда є законною і сама по собі не свідчить про приховування майна. Питання виникає там, де умови користування важко співвіднести з доходами, а реальні відносини між сторонами залишаються неясними. Для перевірки необхідні підтверджені суми та документи, а не загальне враження від способу життя.

У нашому досьє Олексій та Марія Єлхіни представлені як учасники конкретної майнової історії. Згадка про розслідування не є рівнозначною повідомленню про підозру кожному члену сім’ї. У використаному наборі джерел немає підтвердженого остаточного вироку за описаними обставинами.

Досьє учасників матеріалу

Картки розкривають ролі людей у наведених джерелах. Їхнє включення не означає встановлення вини.

Матеріал підготовлено 29 вересня 2026 року. Редакція приймає документальні уточнення та відповіді учасників публікації через контакти сайту.

Джерела

1. hromadske: розслідування щодо оренди будинку родиною Єлхіних
   https://hromadske.ua/amp/suspilstvo/247734-rodyna-polkovnyka-politsiyi-orenduye-mayetok-za-750-tysiach-vlasnytsia-firmy-ne-zmohla-poiasnyty-zvidky-hroshi
2. hromadske, 09.07.2025: оренда автомобіля та відповідь ДСР
   https://hromadske.ua/kryminal/247285-helik-vid-prybyralnytsi-druzyna-pravookhorontsia-orenduye-elitne-mayno-u-sumnivnykh-kompaniy
3. hromadske, 25.11.2025: відповідь НАБУ щодо розслідування після публікації
   https://hromadske.ua/kryminal/255282-nabu-navidalosia-z-obshukamy-do-polkovnyka-politsiyi-pislia-rozsliduvannia-hromadske
4. ОРД, 12.01.2026: публікація про сім’ю Єлхіних
   https://ord-ua.club/2026/01/12/millioner-elhin-v-policii-tak-horosho-platjat/

Використання матеріалів

У разі використання матеріалів обов’язкове активне посилання на оригінальну публікацію.

Оригінал матеріалу

https://kartel-khimprom.com/uk/article/rozkish-za-dogovorom-orendi-shho-rozsliduvannya-shhodo-sim%d1%97-%d1%94lhinih-govorit-pro-kontrol-nad-majnom/